

VERSLAG VTC 24 MAART 2013

De werken vorderen gestaag . Door de aanvoer van nieuw gras (van goede kwaliteit) is ook de library bedekt . We beginnen nu met het dak van administration 1 . Het forestry department heeft ons tijdelijke kapvergunningen toegezegd zodat de toevoer van hout voor de verdere constructies nu gegarandeerd is . We zijn begonnen met vloeren in de classrooms . De kost om alle gebouwen te vloeren zal KR23114 oftewel €302 zijn zonder transport en loonkosten . Door de kapvergunning is al het hout voor de deuren nu ook aangeleverd.

Kevin werkt goed door maar verliest zich soms een beetje te veel in de details . Ik heb hem in ons laatste evaluatie gesprek aangemaand om deze week de plannen grondplannen en de 3D tekening van de sanitary blocks definitief af te werken . Door het gebrek aan accuraat meetmateriaal (de GPS die we bijvoorbeeld konden gebruiken bleek bij nameten toch niet helemaal betrouwbaar maar het geeft tenminste een goed idee) kunnen we onmogelijk alles tot op de centimeter juist uitmeten , het kost hem duidelijk wat moeite zich daarbij neer te leggen. Na deze week gaat hij 2 weken op vakantie en daarna kunnen we de sanitary blocks praktisch uitwerken.

Composttoiletten :

-waarom de inspectie wel of niet tegen zou zijn weet ik niet , dat moeten ze zelf maar argumenteren als we het hun zouden voorleggen. (naar hun bureau gaan om de KR50 uit te sparen heeft niet veel zin aangezien ze de werken zelf willen zien , om plannen voor te leggen kan dit wel natuurlijk)

-zijn er voorbeelden bezocht in Nederland van composttoiletten ?

Grindbakken voor waterafvoer :

-ik heb wat rondgevraagd en gezocht en hier in Zambia nergens voorbeelden van gevonden . Enige suggesties of voorbeelden hoe dit uit te voeren ?

Vernis (=lak):

-ik begrijp heel goed een deel van de argumentatie om geen vernis te gebruiken . Ik zou dit in België zelf ook nooit doen . Feit is wel dat alternatieven hier niet te vinden te zijn (toch niet kleurloos) . De inspectie heeft het gebruik van vernis ook uitdrukkelijk gevraagd . Het hout moet sowieso behandeld worden , ook ondanks het feit dat het hardhout is , als we dit niet doen zal de kwaliteit zeker snel achteruitgaan . Ik heb nog nooit onbehandeld achtergelaten en zou dat zelf ook nooit doen .Hout dat op een andere manier behandeld wordt moet ook jaarlijks opnieuw “ingesapt” worden . Het hout zal sowieso regelmatig onderhoud vragen . Ik wil ook benadrukken dat de weersomstandigheden hier niet optimaal zijn om hout lang goed te houden (heftige zon , heftige regen en soms heftige temperatuurwisselingen) . Ik zou ook wel even willen vermelden dat het gebruik van vernis een duidelijke kostenpost is in mijn kostenbeschrijving voor het winddicht maken van de gebouwen die ik reeds in oktober doorgestuurd heb , toen is hier niet op gereageerd . De vernis is al besteld , als het bestuur beslist om niet te vernissen hoeft dat geen probleem te zijn , de vernis kan gebruikt worden voor de meubelen en anders doorverkocht worden . Aan jullie de definitieve beslissing.

-binnenafwerking : als het bestuur definitief beslist of we al dan niet de binnenmuren met steen of hardhout opbouwen kunnen de voorbereidingen en definitieve kostenberekeningen hiervoor gedaan worden.

-verven : voor de verfwerken gebruiken we nu al het duurste systeem. Bij goedkopere systemen is in het oude gedeelte van het guesthouse al gebleken dat de kleur zeer snel afgaat (ik moet er eerlijkshalve wel aan toevoegen dat we de meerwaarde van de duurere primer en verf pas over enkele jaren zullen weten) .

-organisatie onderwijs :bij het bezoek van de provincial officer voor education aan het guesthouse (hij is uiteindelijk zelf niet op de plot geweest wegens geen tijd maar zijn medewerkers wel , weeral KR100 kwijt...) heeft hij mij op het hart gedrukt dat we toch best snel zoeken naar een managment board en een principal . Het was mij opgevallen dat bij het bezoeken van de verschillende onderwijsdepartementen dat de deuren gesloten bleven , de medewerking niet optimaal en de interesse klein was(en dit ondanks het feit dat Mr.Kalima hier meestal bij was). Ik heb hem hierover aangesproken omdat hij zeer behulpzaam en geïnteresseerd was en hij vertelde mij dat als we de dingen vlotter wilden laten verlopen, een Zambiaanse verantwoordelijke veel deuren kon openen . Een Zambiaan met ervaring in onderwijs kent veel beter zijn weg in het soms zeer complexe systeem . Misschien moeten we tijdens het verblijf van Ton toch eens bespreken of en hoe we al enkele sollicitaties kunnen uitschrijven.